

DELIBERATION N° 85/01-09 : ACQUISITION IMMEUBLE DE RELOGEMENT

Par contrat en date du 25 Septembre 1984, la Ville de LUDRES a confié à SOLOREM la construction de l'immeuble de relogement sis rue de l'Eglise. Cet immeuble comporte :

- un sous-sol avec deux garages, un rez-de-chaussée à usage professionnel (cabinet médical) et un premier étage d'habitation (parcelle AB 447) pour 1 a 15 ca, qui doit être vendu par SOLOREM en régime de copropriété,
- . d'une part à Madame MUNIER pour un garage et le 1er étage d'habitation,
- . d'autre part à la Commune de LUDRES pour un garage et le rez-de-chaussée ; ce dernier devant faire l'objet d'un bail locatif au profit de Monsieur le Docteur NOBLOT.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :

- d'autoriser Monsieur le Maire :

1/ à signer l'acte notarié d'acquisition par la Commune du rez-de-chaussée de l'immeuble décrit ci-dessus pour un montant de 408 000 F, conforme à l'évaluation des Domaines,

2/ de signer le bail de location mettant ledit appartement à la disposition de Monsieur NOBLOT, docteur en médecine, moyennant un loyer de 1 500 F par mois, valeur janvier 1985 (en fonction du dernier indice connu du coût de la construction qui est celui du 3ème trimestre 1984, soit 820), révisable dans les conditions de la loi, le 1er Janvier de chaque année en fonction de l'indice INSEE du coût de la construction.