

DELIBERATION N° 2006/06-16 - REGULARISATION D'UN ACTE NOTARIE ERRONE

Monsieur REINSTADLER, rapporteur, informe l'Assemblée que Maître GAUTHIER, par courrier du 2 juin 2006, avise la Commune de Ludres d'une erreur survenue dans la rédaction d'un acte notarié, signé par Monsieur le Maire, le 2 octobre 1990. Cet acte établissait que la Commune de Ludres devenait propriétaire de la parcelle cadastrée A 963, pour une surface de 752 m². Celui-ci avait été rédigé par Maître CONREUR, Maître GAUTHIER en étant le successeur.

Or, la délibération du 12 février 1990 du Conseil Municipal de Ludres qui a servi de base pour l'établissement de l'acte approuvait l'acquisition d'une parcelle, située lieudit « Derrière le Château » cadastrée A 923, appartenant aux conjoints HUGELÉ et pour une surface de 545 m² (voir plan en annexe). L'erreur provient donc de la rédaction de l'acte notarié.

Il y a donc lieu de corriger cette erreur en demandant la production d'un nouvel acte, qui devra être établi par Maître GAUTHIER à ses frais.

Le CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,
décide à l'unanimité :

- d'approuver la proposition d'acquisition de la parcelle cadastrée A 923, d'une superficie de 545 m², lieudit « Derrière le Château », en remplacement de la parcelle A 963, d'une superficie de 725 m², mentionnée par erreur dans un acte notarié du 2 octobre 1990,
- de désigner Maître GAUTHIER, Notaire à Nancy et successeur de Maître CONREUR, pour rédiger l'acte notarié à ses frais,
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer l'acte notarié.