

DELIBERATION N° 03 - DENOMINATION DU NOUVEAU BATIMENT CULTUREL ET SPORTIF - ESPACE SEQUOIA

Rapporteur : M. BOILEAU

Vu l'article L. 2121-29 du Code Général des Collectivités Territoriales,

La commune a adopté le lancement de la création d'un nouveau bâtiment culturel et sportif au 201 rue Marvingt par une délibération du 17 février 2017. En effet, les locaux actuels situés au 444 rue de secours ne permettaient pas d'accueillir les associations locales sportives et culturelles dont l'association Georges Brassens, les écoles, les services périscolaires et accueils de loisirs sans hébergement dans de bonnes conditions. Il est à noter que la réhabilitation du bâtiment demeurerait une solution très onéreuse et moins efficace que la réalisation d'un nouveau bâtiment.

A ce titre, le 13 novembre 2017, le conseil municipal décidait de conclure le marché de maîtrise d'œuvre avec Benjamin FEDELI, Architecte du cabinet ARCHITECTURE URBANISME ET PAYSAGE LORRAINE SARL et ses co-traitants.

Les marchés de travaux ont été approuvés par délibération du 25 juin 2018 puis le 18 mars 2019 suite à la réalisation de fouilles archéologiques demandées par les services de l'Etat, notamment l'Institut National de Recherches Archéologiques Préventives (INRAP).

Les travaux sont désormais en cours de finition et le bâtiment va bientôt pouvoir ouvrir ses portes à compter du mois de septembre 2021.

La commune souhaite donc adopter une dénomination pour ce bâtiment neuf qui répondra aux normes actuelles notamment énergétiques.

Ainsi, le terrain choisi pour cette construction présente la particularité de comprendre un arbre Sequoia, arbre qui pourrait devenir une image de marque et un symbole du site.

Le terrain des « Bosses », choisi pour l'édification de ce nouveau complexe de loisirs possède une surface de 26 000 m² dont seulement 3 000 m² ont été utilisés pour le bâtiment et ses extérieurs.

Il s'agissait de préserver la nature existante, dont le sequoia présent depuis plusieurs dizaines d'années, qui devient un emblème de cet espace du centre-ville.

Il est intéressant d'en noter les caractéristiques reconnues.

Le sequoia est un conifère poussant très rapidement et pouvant atteindre une envergure impressionnante. L'espèce présente à Ludres reste mesurée et différente de celle présente en Amérique. En effet, selon le genre, **la taille d'un sequoia varie de 20 mètres à plus de 100 mètres de hauteur** pour 10 mètres d'étalement, autant dire qu'il ne trouvera sa place qu'**en sujet isolé dans les très vastes jardins**.

Cette espèce d'arbre enferme les plus vieux arbres de la terre. Originaire d'Amérique, il peut atteindre une taille immense et était vénéré par les Indiens en tant que pilier du monde. Il incarne la force de la nature et la flamboyance. Il est également associé à la longévité, à la reproduction et à la chaleur dont il a besoin pour se reproduire.

Il symbolise également la résistance. Le sequoia sait très bien se protéger du feu. Il ne contient pas de résine et c'est son écorce rougeâtre épaisse et fibreuse qui le protège, ce qui, avouons-le, est doublement fort.

Le sequoia serait donc au centre de toutes les formes de vie. Il possède la force à la fois protectrice et s'il le faut repoussante que revêt son énergie, surtout quand elle est captée collectivement.

Responsable, la Ville mène depuis de nombreuses années une politique de préservation de son environnement. Le label "Commune Nature" et les 3 libellules, attribués à Ludres, témoignent de la démarche municipale de développement durable, tout comme ses 2 fleurs obtenues au label "Villes et Villages Fleuris". Embellissement des rues et espaces publics, entretien sans produits phytosanitaires et incitation auprès des habitants à adopter une attitude respectueuse de la nature sont autant d'actions menées par la commune.

Protéger et valoriser le sequoia sera un message fort pour les nombreux utilisateurs de cet espace : élèves des écoles élémentaires et du collège, enfants du périscolaire et extrascolaire, membres des associations et du Centre Georges Brassens notamment.

Il pourrait aussi être intéressant d'en implanter d'autres sur le site, après réflexion et étude.

Intervention de Monsieur le Maire :

Ce bâtiment sera dénommé "Espace Sequoia" mais bien évidemment l'Association Brassens occupera celui-ci pour le déroulement de ses activités. Le conseil d'administration de l'Association Brassens, les différentes associations et les écoles ont élaboré un planning d'utilisation pour la rentrée. L'ouverture de ce bâtiment est fixée au 1^{er} septembre 2021

L'inauguration aura lieu le vendredi 3 septembre 2021 à 18h30, vous pouvez déjà le noter dans vos agendas et des portes ouvertes auront lieu le samedi 4 septembre, en même temps que les inscriptions de l'Association Brassens dans le cadre de l'opération "Je me bouge, je m'inscris".

Le CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :

- d'adopter la dénomination du nouveau bâtiment culturel et sportif situé au 201 rue Marie Marvingt à Ludres : "**Espace Sequoia**" à compter du 1er août 2021 ;

- d'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à réaliser les démarches nécessaires pour la déclaration et la reconnaissance de cette dénomination et à signer tout acte nécessaire.

Les crédits sont prévus au Budget Primitif 2021.